#### АДМИНИСТРАЦИЯ

#### ПАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

#### ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 15.01.2019 № 06

**О внесении изменений в постановление**

**администрации Панинского муниципального**

**района Воронежской области от 30.10.2017 № 430**

**«Об утверждении административного регламента**

**муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений**

**на ввод объекта в эксплуатацию»**

 В соответствиисФедеральным законом от 03.08.2018 № 340-ФЗ
«О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»,приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.09.2018 № 591/пр «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома», администрация Панинского муниципального района Воронежской области

**п о с т а н о в л я е т:**

 1. Внести в постановление администрации Панинского муниципального района Воронежской области от 30.10.2017 № 430 «Об утверждении административного регламента муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию» следующие изменения:

- в подпункте 2.6.1 административного регламента слова «документы, предоставляемые для получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства:

* + 1. заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (приложение № 1);
		2. правоустанавливающие документы на земельный участок;
		3. градостроительный план земельного участка;
		4. разрешение на строительство;
		5. акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора);
		6. документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство;
		7. документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии);
		8. схема, отображающая расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного

участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора);

9) иные документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, установленные Правительством Российской Федерации.» заменить словами «документы, предоставляемые для получения уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности предусмотренные частью 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

 1) Уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (приложение № 1, приложение № 1/1);

 2) правоустанавливающие документы на земельный участок в случае, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

3) документ, подтверждающий полномочия представителя застройщика, в случае, если уведомление о планируемом строительстве направлено представителем застройщика;

 4) технический план объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

5) заключенное между правообладателями земельного участка соглашение об определении их долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом в случае, если земельный участок, на котором построен или реконструирован объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом, принадлежит двум и более гражданам на праве общей долевой собственности или на праве аренды со множественностью лиц на стороне арендатора.».

 2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в официальном периодическом печатном издании Панинского муниципального района Воронежской области «Панинский муниципальный вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Панинского муниципального района Воронежской области – начальника отдела по капитальному строительству, газификации, ЖКХ, архитектуре и градостроительству Мищенко В.И.

Глава

Панинского муниципального района Н.В. Щеглов